

---

# Auslandsinvestitionen



Neuseeland wird immer attraktiver für ausländische Investoren. Hier bieten sich umfangreiche Geschäftsmöglichkeiten kombiniert mit einer stabilen Regierung und weniger regulatorischen Hürden als in anderen Ländern. In den letzten Jahren wurden Hunderte Anträge für ausländische Investitionen genehmigt. Die Nettoinvestitionen pro Jahr übertrafen sowohl 2012 als auch 2013 1,5 Mrd. NZ\$ (knapp 1 Mrd. €). Der Hauptteil aller ausländischen Investitionen in Neuseeland kommt aus Europa, Nordamerika und Australien, wobei als Hauptschwerpunkte Landwirtschaft, Forstwirtschaft und Agribusiness zu nennen wären.

Unser Team für Auslandsinvestitionen verfügt über umfangreiche Erfahrungen und Fachkenntnisse für den Erwerb von Immobilien und Vermögenswerten in Neuseeland im Namen von ausländischen Investoren. Unser Know-how in diesem Bereich wird von unseren praktischen Kenntnissen des neuseeländischen Auslandsinvestitionsgesetzes (Overseas Investment Act) und unserem Verständnis der spezifischen Anforderungen unserer Kunden untermauert. Zudem verfügen wir über den erforderlichen Weitblick, potenzielle Probleme bereits bei der Ausarbeitung von Anträgen vorherzusehen und so zu minimieren.

Unser Team kann auf eine lange Geschichte erfolgreicher Anträge beim Overseas Investment Office (OIO) zurückblicken. Das bedeutet, dass unsere umfangreichen Anträge entscheidend schneller als der nationale Durchschnitt bearbeitet werden. Unsere Kunden sparen aufgrund minimaler Verzögerungen und Abänderungen wertvolle Zeit und Geld. Diese Faktoren tragen entscheidend zur kontinuierlichen Steigerung der an uns vermittelten Kunden im Bereich für Auslandsinvestitionen bei.

Der Overseas Investment Act bezieht sich im Allgemeinen auf Transaktionen für signifikante neuseeländische Vermögenswerte, darunter wassernahe oder größere neuseeländische Immobilien („sensitive land“). Die Bestimmung von „sensitive land“ hängt von den Einzelheiten des Investitionsvorhabens ab und kann sich unkompliziert gestalten. Die Stärken unseres Teams liegen jedoch in der Fähigkeit, den Grad der Genehmigungsanforderungen zu ermitteln, um ein reibungsloses und erfolgreiches Genehmigungsverfahren zu sichern.

Da wir die Vorhaben unserer Kunden genau verstehen, sind wir während des Auslandsinvestitionsverfahrens häufig in der Lage, bei vielen anderen Aspekten der rechtlichen Anforderungen behilflich zu sein, und so die Gesamtstruktur ihrer Geschäfte und Investitionen zu stärken.